



El sistema educativo industrial lleva décadas obsoleto y está condenado a transformarse

- EL 26% de los escolares sufre estrés, ansiedad o depresión. **(INE)**
- Más del 80% de los adolescentes está insatisfecho con la escuela por no prepararles para la vida. **(PISA)**
- España es el primer país de la UE en abandono escolar temprano. **(Eurostat)**
- Más del 40% de los empleos actuales serán reemplazados por la I.A. en 2035. **(MGI)**
- El 70% de los trabajos del futuro todavía no existe. **(Foro Económico Mundial)**
- En 2023 España ha obtenido su peor resultado académico de la historia. **(PISA)**



Vivimos de forma *inconsciente*

- El 15% toma ansiolíticos y/o antidepresivos. **(OMS)**
- El 42% padece estrés o ansiedad de forma frecuente. **(SEAS)**
- 300M de deprimidos y más de 800.000 se suicidan cada año. **(OMS)**
- El 74% de las parejas terminan en separación o divorcio. **(IPF)**
- El 85% está desmotivado y no sabe a qué dedicarse. **(Gallup)**
- El 66% no acaba de encontrar el sentido a su vida. **(INE)**
- El 57% de los hogares españoles está endeudado. **(BdE)**
- Cada año tálamos 15.000 millones de árboles y vertemos 6,4 millones de toneladas de residuos al mar. **(ONU)**

VISIÓN

Utópika
LABS

Despertar la consciencia del máximo número de seres humanos

MISIÓN

Seguir desarrollando nuestro hub de educación consciente

Aspiramos a ser un **Impact Unicorn**, transformando la vida de al menos 1 millón de seres humanos en los próximos 10 años.

SOLUCIÓN

Seguir desarrollando nuestra metodología en ***educación consciente***, haciéndola escalable para transformar el sistema educativo

La educación consciente es el proceso de **desarrollo personal** que nos lleva a descubrir quiénes verdaderamente somos y cuál es nuestro auténtico **propósito** de vida.



HITOS REALIZADOS

Llevamos
17 años
creando y
democratizando
pedagogía
en educación
consciente

Desde 2006

75.000 alumnos formados en autoconocimiento por **Borja Vilaseca**

Más de 5M de personas impactadas en redes sociales

Más de 500.000 libros vendidos de desarrollo personal

Desde 2011

Más de 55 sedes de **La Akademia** en 8 países

Más de 2.000 voluntarios

Más de 10.000 jóvenes transformados

En 2022

Más de 200 profesores transformados por el Máster en Educación Consciente creado por **Terra**

En 2009

Creación del primer Máster en Desarrollo Personal y Liderazgo en la **Universidad de Barcelona**

En su tercer año se convierte en la titulación más demandada de la historia de esta institución

En 2020

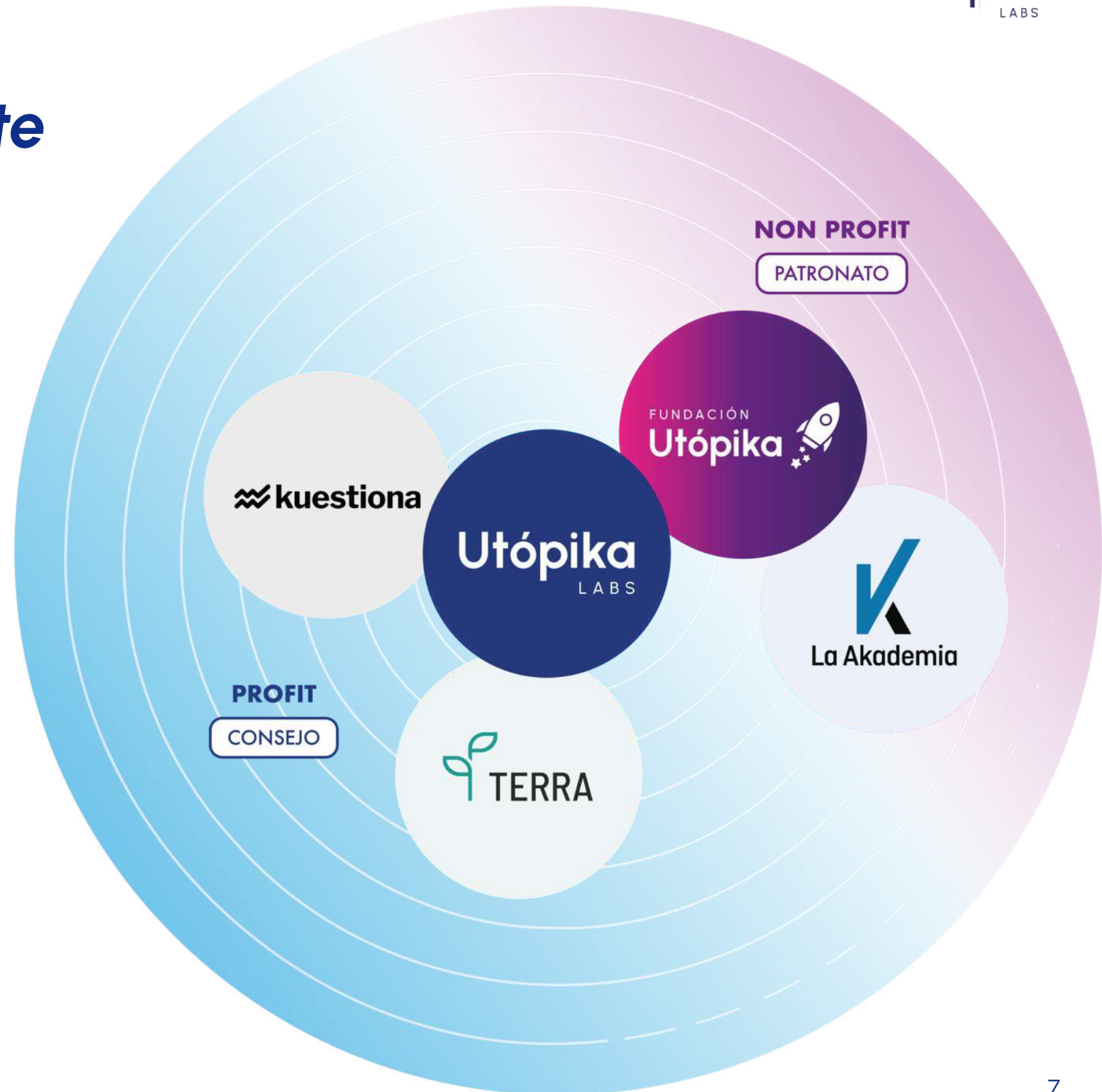
Más de 40 formaciones de desarrollo personal creadas por **Kuestiona**

Más de 20.000 alumnos transformados

PRODUCTO

Un **hub de educación consciente** especializado en proyectos educativos y divulgativos

Utópika Labs es la culminación de los 17 años de trayectoria emprendedora de sus fundadores, así como de su equipo directivo compuesto por otros emprendedores de impacto social.



Kuestiona, la *comunidad de autoconocimiento* más grande de habla hispana

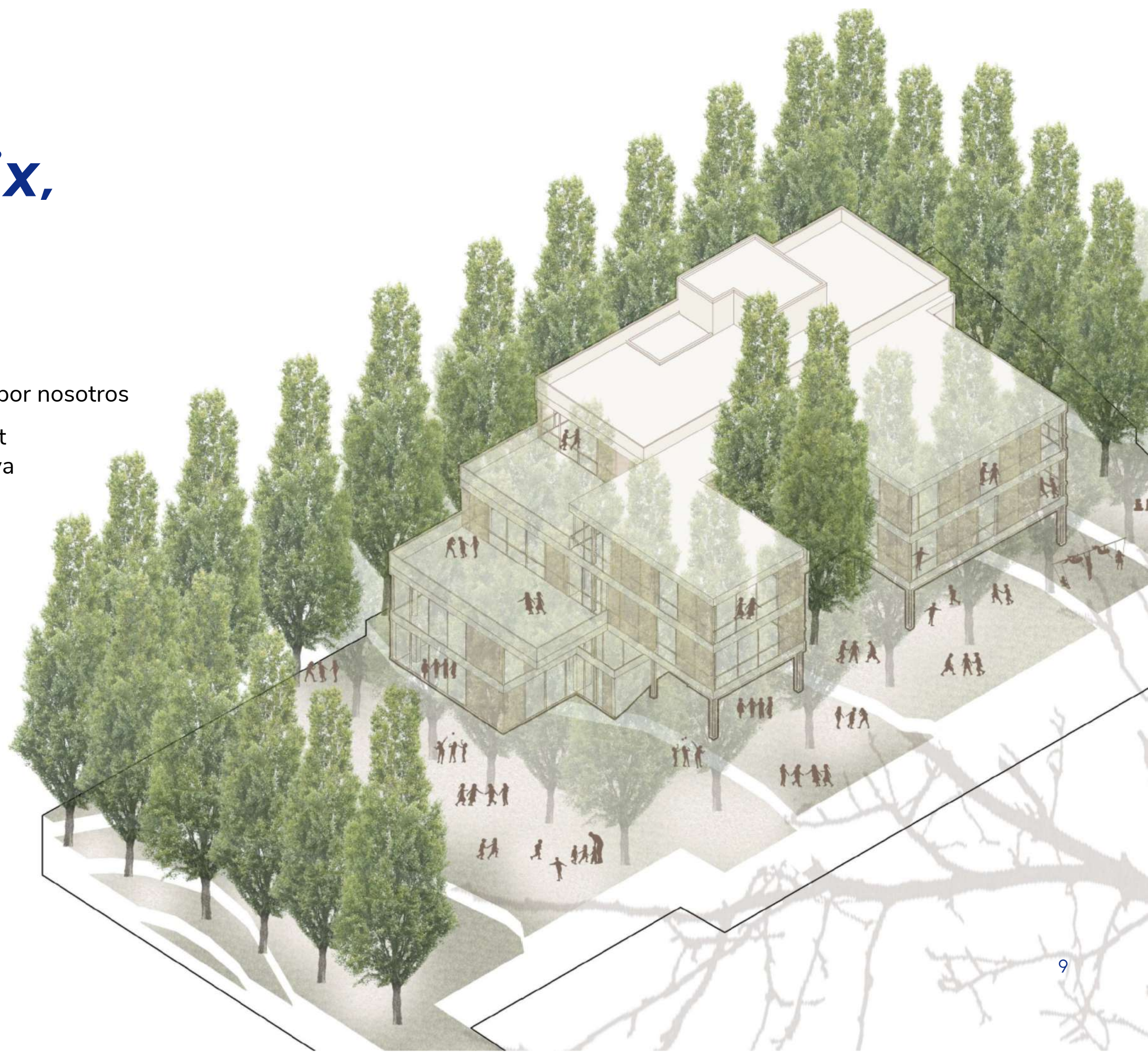
- 1,2M€ de facturación en 2023
- 1er *market place* de desarrollo personal
- 9,1 de valoración media de los alumnos
- 204 profesores
- 20k alumnos formados desde 2020
- 150k seguidores en redes
- Kuestiona Experience, festival con 1.050 asistentes en 2023
- 4.632 unidades de programas vendidas en 2023



PRODUCTO

Terra Valldoreix, nuestro MVP

- 7 años creando una metodología propia
- Profesorado consciente (trans)formado por nosotros
- Escuela homologada por el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya
- 15k suscriptores en nuestra web
- 30k seguidores en redes sociales
- 1.800m² de terreno para el MVP en Valldoreix
- 7.300m² de terreno para el “buque insignia” en Sant Cugat



PRODUCTO

Utópika
LABS

Terra Sant Cugat, nuestro buque insignia



PRODUCTO

La *expansión* de la metodología Terra por todo el mundo

- Franquiciar nuestra pedagogía para la creación de una red internacional de escuelas Terra
- Licenciar nuestro software pedagógico a los colegios industriales privados y concertados con marca blanca
- Llevar nuestra metodología al sistema educativo público (Terra Publik)
- Transformar a más de 1M de padres, madres y educadores por medio de nuestras formaciones implementadas por Kuestiona.
- Cerrando nuestra primera expansión a Girona (septiembre de 2025)
- En conversaciones con 2 inversores internacionales (Ciudad de México y Medellín)

Las 11 dimensiones de la educación consciente

TECNOLÓGICA
Usar las herramientas tecnológicas con madurez.

EMPRENDEDORA
Aprender a resolver sus propios problemas.

ARTÍSTICA
Desarrollar al máximo la imaginación y la creatividad.

SOCIAL
Relacionarse con los demás con respeto y honestidad.



ECOLÓGICA
Estar en armonía con los animales y la naturaleza.

FINANCIERA
Gestionar el dinero con responsabilidad e integridad.

CIENTÍFICA
Cultivar la curiosidad y el pensamiento crítico.

COMUNICATIVA
Saberse expresar con fluidez y naturalidad.

EMOCIONAL
Adoptar una actitud positiva frente a la vida.

CORPORAL
Cuidar el cuerpo para gozar de salud, energía y vitalidad.

ESPIRITUAL
Vivir con propósito y sentido.



La *educación innovadora* crece exponencialmente y tan sólo representa el 4%

La *formación online* en autoconocimiento mueve 41 billones al año

Aspiramos a ser la escuela
consciente *de referencia*

		ARQUITECTURA INNOVADORA	EDUCACIÓN INCLUSIVA	PEDAGOGÍA HOLÍSTICA	EVALUACIÓN 360°	RED INTERNACIONAL	CICLO EDUCATIVO COMPLETO	PRESCRIPTOR TOP	(TRANS)FORMACIÓN DEL PROFESORADO
	Terra Barcelona (España)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Green School Bali (Indonesia)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Agora Wings Roermond (Holanda)	✓	✓	✓	✓		✓	✓	
	Imagine Montessori School Valencia (España)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Waldorf-Steiner El Tiller Cerdanyola del Vallés (España)	✓	✓	✓		✓	✓		
Bringworks	Brightworks San Francisco (Estados Unidos)	✓	✓	✓			✓		
	Stonefields School Auckland (Nueva Zelanda)	✓	✓	✓	✓				
	Real School Budapest Budapest (Hungría)	✓		✓	✓				
	Learnlife Barcelona (España)	✓	✓	✓	✓				
Ritajarhu School	Ritajarhu School Oulu (Finlandia)	✓	✓	✓	✓				
	Eskola Sadako Barcelona (España)		✓	✓	✓				

Somos el referente en *autoconocimiento de habla hispana*

		CREDIBILIDAD	ESCALABILIDAD	COMUNIDAD	VARIEDAD OFERTA	PLATAFORMA TECNOLÓGICA	PRESCRIPTOR TOP	MARCA HISPANA LÍDER
	Kuestiona	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Mindvalley	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Master Class	✓	✓		✓	✓	✓	
	The Power MBA	✓	✓	✓	✓	✓		
	Platzi	✓	✓	✓	✓	✓		
	Gaia	✓	✓		✓	✓		
	Daily Om	✓	✓			✓		
	ECI	✓			✓		✓	
	Head Space	✓	✓			✓		
	Emprende Aprendiendo		✓				✓	
	IPP						✓	

Sé un *inversor pionero* y forma parte de la revolución educativa

SEED VALORACIÓN: 5M€ PREMONEY

ESCENARIO BÁSICO

Objetivo: 1M€ (Entre Q1 y Q2 de 2024)

Financiación conseguida: 880k€

Hito principal: Apertura de MVP Terra en Valldoreix con 40 alumnos.

ESCENARIO ÓPTIMO*

Objetivo: 2,2M€ (Entre Q1 y Q2 de 2024)

Financiación conseguida: 880k€

Hito principal: Apertura de MVP Terra en Valldoreix maximizando su eficiencia.

SERIE A VALORACIÓN ?€

Objetivo:

4M€ (Entre Q1 y Q2 de 2025)

Financiación conseguida:

N/A

Hito principal:

Crear Terra en Sant Cugat.

* Este escenario es más óptimo porque nos permite abrir el primer año de Terra Valldoreix con 60 alumnos –en vez de con 40- y el segundo con 140 alumnos -en vez de con 60-, mejorando el rendimiento en 500k durante los 2 primeros años de apertura. La diferencia de dinero con el escenario básico es que adelantamos el aval de 1.2M€ en favor de la propiedad del terreno de Valldoreix para que nos construya “llaves en mano” el edificio de Primaria un año antes.

P&L

Utópika Labs
nace con
3 grandes líneas
de negocio

 Formación

 Gestora de colegios

 Royalties pedagogía

Resumen P&L						
(*año escolar de sept a sept)	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Número de Alumnos pedagogía Terra	-	40	140	696	1.984	3.112
Número de Alumnos referral Kuestiona	-	190	260	280	1.349	2.116
Ingresos royalties Terra CP	-	40.000	64.000	446.000	1.181.600	974.400
Ingresos royalties Terra CA	-	-	40.000	124.000	176.000	352.000
Ingresos Royalties Kuestiona Profesores	-	15.191	26.820	30.007	148.722	233.277
Ingresos Royalties Kuestiona Padres	-	396	1.069	1.871	4.786	6.595
Total Ingresos por Royalties	0	55.817	132.289	602.854	1.514.441	1.571.500
Ingresos gestoras colegios Terra	-	566.977	1.348.007	9.067.030	12.910.000	33.218.000
Ingresos Kuestiona	-	1.600.000	2.000.000	2.600.000	3.120.000	3.744.000
Total Ingresos empresas del grupo	0	2.166.977	3.348.007	11.667.030	16.030.000	36.962.000
TOTAL INGRESOS GRUPO	-	2.222.794	3.480.296	12.269.884	17.544.441	38.533.500
TOTAL GASTOS	-	2.727.000	4.265.680	9.916.619	16.143.666	32.722.985
Gastos personal Hub	-	287.800	345.360	414.432	538.762	592.638
% s/total gastos	0%	11%	8%	4%	3%	2%
% s/ingresos	0%	4886%	3225%	1645%	1066%	2082%
Gastos operativos Hub	-	63.200	69.520	83.424	100.109	103.112
% s/total gastos	0%	2%	2%	1%	1%	0%
% s/ingresos	0%	0%	-53%	-14%	-7%	-7%
Gastos Kuestiona	-	1.392.000	1.600.800	1.840.920	2.393.196	2.871.835
% s/total gastos	0%	51%	38%	19%	15%	9%
% s/ingresos	0%	87%	80%	71%	77%	77%
Gastos Terra	-	984.000	2.250.000	7.577.843	13.111.600	29.155.400
% s/total gastos	0%	36%	53%	76%	81%	89%
% s/ingresos	0%	0%	-1701%	-1257%	-866%	-1855%
EBITDA GRUPO	-	(504.206)	(785.384)	2.353.265	1.400.774	5.810.515
% EBITDA	0,0%	-903,3%	-593,7%	390,4%	92,5%	369,7%
TOTAL	-	(504.206)	(785.384)	2.353.265	1.400.774	5.810.515

*Escenario básico (Seed de 1M€)

Comprometidos con ser
el **hub de educación
consciente** de referencia
de habla hispana

2024

- Apertura de Terra Valldoreix.
- Desarrollo de Terra Sant Cugat, Girona y México.
- Lanzamiento del Máster de Acompañantes Terra.
- Absorción del 100% de Kuestiona por parte de Utópika Labs.
- EBITDA de 200k€ en Kuestiona.

Valoración estimada de Utópika Labs: 11,5M€

2025

- Apertura de Terra Girona y México.
- Construcción de Terra Sant Cugat..
- Primeras ventas de nuestra marca blanca.
- Aceleración de Kuestiona para lograr un EBITDA de 400k€.
- Desarrollo del conscious venture builder

Valoración estimada de Utópika Labs: 14,5M€

2026

- Apertura de Terra Sant Cugat.
- Apertura de Terra Medellín.
- Ampliación de Terra Valldoreix.
- 5.000 personas en los 3 Kuestiona Experience.
- EBITDA de 750k€ en Kuestiona.
- El conscious venture builder factura 200k€.

Valoración estimada de Utópika Labs: 19,5M€

Emprendedores con propósito y empresarios con alma



BORJA VILASECA
SOCIO FUNDADOR DE UTÓPIKA LABS

Escritor, emprendedor social, agitador de conciencias y activista educativo

- Creador y director del Máster en Desarrollo Personal y Liderazgo de la Facultad de Economía de la UB (2009).
- Fundador La Akademia (2011).
- Fundador de Terra (2016).
- Fundador de Kuestiona (2020).
- Referente de habla hispana en educación consciente y emprendeduría de impacto.
- Es uno de los mayores expertos en autoconocimiento y Eneagrama del mundo.
- Colaborador de El País (2005-2016), donde escribía sobre psicología y filosofía organizacional.
- Lidera la visión y el propósito del grupo empresarial, así como el desarrollo de producto y la comunicación.

JUAN DE OLANO
SOCIO DIRECTOR GENERAL DE UTÓPIKA LABS

Ingeniero superior, consultor estratégico, emprendedor en serie y empresario

- Consultor en Accenture (2010-2015).
- Asesor estratégico de Family Office (2015-2022).
- Fundador y gestor de Bcnapartments41, Live&Dream, Happy Apartments, Hotel Bardón (2015-2022): facturación 4M.
- Fundador y director general de Rehab group (2016): facturación 2M.
- Fundador Gravient – VR Experience (2016-2017).
- Fundador de Jetlag Real Estate (2017).
- Fundador de Baba Real Estate (2019).
- Director general, gestor e integrador de proyectos.

MARC SINGER
SOCIO DE UTÓPIKA LABS Y CEO DE KUESTIONA

MBA en IESE, emprendedor social y empresario consciente

- Director comercial de Sebago en España (2001-2003).
- Director general de Vans España (2003-2006).
- Country Manager VF Corporation (2006-2012).
- Director general Market Fit Group China (2012-2018).
- CEO de Kuestiona (2021).
- Es inversor de impacto social y miembro de consejos de empresas.
- Máster en Recursos Humanos de EAE.
- Experto en autoconocimiento y creación de comunidades de desarrollo personal.

MARC LIZ
DIRECTOR DE IMPACTO DE UTÓPIKA LABS

Emprendedor creativo y generador de ideas y de negocios con impacto

- Trade-Marketing en Bacardi (2010-2015).
- Asesor financiero (2013-2016).
- Fundador de Capkeiks (2015-2017).
- Socio director de la agencia creativa y productora audiovisual Efedos Estudio (2016-2023)
- Fundador y director general de la agencia de marketing digital y publicidad Somos Dublin (2021-2023).
- Socio director de The Wedding market (2021-2023).

FERNANDO BENITO
CONSEJERO DE UTÓPIKA LABS

MBA en ESADE y co-fundador y CEO de Paack

- La empresa logística Paack es considerada un unicornio; está valorada en 1.000M€.
- Ha liderado varias rondas de financiación, levantando más de 250M€.
- Es considerado uno de los emprendedores más top de España.
- Comprometido con el desarrollo de empresas conscientes y proyectos con impacto social.

Pedagogos innovadores y profesionales con valores



TONI GIRONÉS ARQUITECTO DE TERRA	EMMA HENRÍQUEZ DIRECTORA DE LA ESCUELA TERRA	ALICIA BUSTOS COORDINADORA PEDAGÓGICA DE TERRA	IRIS BELTRÁN PEDAGOGA Y PROFESORA DE TERRA	ÁLEX MARTÍNEZ-COMÍN CONSEJERO DE UTÓPIKA LABS	JOAN JOSEP CODINA ABOGADO DE UTÓPIKA LABS
Doctor Arquitecto experto en arquitectura innovadora y sostenible	Emprendedora educativa y profesora de Infantil y experta en crianza respetuosa	Emprendedora educativa, fundadora de escuelas innovadoras y profesora	Profesora de Infantil y experta en educación emocional e innovación pedagógica.	Abogado mercantil, empresario consciente y experto en impacto social	Experto en legalización de escuelas innovadoras
• Fundador y director del Estudio de arquitectura Toni Gironés (1993). • Arquitecto titulado por la Escuela de Arquitectura del Vallés (ETSAV, 1992) • Doctor Arquitecto por la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC, 2016) • Profesor invitado por varias universidades de España. • Referente internacional en el desarrollo de la arquitectura innovadora y sostenible. • Su obra ha sido reconocida y premiada en el ámbito nacional e internacional.	• Responsable de Operaciones de la escuela innovadora Learnlife (2020-2022). • Fundadora de la compañía de teatro educativo TransformArte, con más de 1.000 funciones en España y Francia (2007-2017). • Técnica de grado superior en Educación Infantil (2018-2021). • Responsable de Operaciones y Producción del Festival Internacional de Cine de Menorca (2011-2016). • Fundadora del espacio de creación y desarrollo personal Angelus en Menorca (2000). • Especialista en gestión y optimización de recursos.	• Fundadora de la Escola Bressol Mar i Cel en Barcelona (2012-2014). • Co-fundadora del Centre d'esplai de Sant Just Desvern. • Fundadora de la escuela ¾ de 15 Lleure Educatiu (2010-2019). • Guía certificada por Montessori Internacional de 6 a 12 años desde 2016. • Profesora en Barcelona Montessori School (2020-2022). • Licenciada en Psicología y Educación Infantil y Primaria (2004-2009).	• Grado superior en Educación Infantil (2008-2010) • Máster en Atención a la Diversidad y Educación Inclusiva de la Universitat Ramon Llull (2016-2017). • Máster en Educación Consciente en Kuestiona (2022). • Máster en Desarrollo Personal y Liderazgo en Kuestiona (2024). • Más de 18 años de experiencia laboral dentro del aula en educación Infantil, tanto formal como no formal. • Asesora psicopedagógica para familias.	• Especialización tributaria (Esade), Derecho de sociedades (Esade), Máster en contabilidad y auditoría (UPF), Corporate finance (CEU). • Estudiante de blockchain y web 3 (Founderz). • Co-fundador de startups de edtech, travel, VR, legaltech, foodtech, restauración. • Desde 2006, Managing partner en Martínez Comín, firma fundada en 1948, especializada en Derecho de los negocios. • Consejero en fondo de inversión internacional, family office y sociedades tecnológicas en US. • Ponente habitual en foros profesionales de abogacía de los negocios.	• Fundador del bufete de abogados Codina Assesors, especializado en legalización de centros innovadores desde 1999.

"La educación es el
arma más poderosa
para cambiar el mundo"

NELSON MANDELA

CONTACTO

JUAN DE OLANO
jolano@utopikalabs.com
+34 646 796 745

